

附件

绍兴文理学院扩建工程一二期工程概算汇总表

工程名称：绍兴文理学院扩建工程初步设计项目（二期）

序号	编号	工程项目和费用名称	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用	合计	项目数量		单位价值 (元/单位)	备注（占总投资比例）
								单位	数值		
1	I	工程费用	216575.19	20630.07	55364.23	0.00	292569.49	M ²	797130.75	3670.28	56.89%
2	一	一标段	20607.51	625.05	4037.79	0.00	25270.36	M ²	46060.00	5486.40	
3	二	二标段	71713.20	6973.37	22514.49	0.00	101201.06	M ²	333456.20	3034.91	
4	三	三标段	34618.56	4128.47	9116.42	0.00	47863.45	M ²	151345.36	3162.53	
5	四	四标段	85927.13	6785.25	15771.17	0.00	108483.55	M ²	197567.72	5490.96	
6	五	五标段	3708.79	2117.93	3924.35	0.00	9751.07	M ²	68701.47	1419.34	
7	II	工程建设其他费					215601.01	万元			41.92%
8	一	建设管理费					4775.20				
9	1	项目建设管理费					1753.47	万元	303368.03	0.58%	财建[2016]504号
10	2	建设管理其它费					791.57	万元	292569.49	0.27%	浙价服[2009]84号、浙价服[2011]534号，按业主实际合同预留100万计入
11	3	工程监理费					2230.16	万元	292569.49	0.76%	发改价格[2007]670号，按业主意见暂按6折计入

12	二	建设用地及拆迁补偿费				203014.00	万元			含变电所及其管线迁改、征地拆迁、补偿等费用，暂按业主意见计入，后期以实际发生费用为准
13	1	南山头村征收补偿				107107.00	万元			
14	2	10KV 电力线路及其它管线迁改费				8000.00	万元			
15	3	建元电力搬迁费				23900.00	万元			
16	4	坟墓迁移费用				5000.00	万元			暂估
17	5	河山桥商务中心补偿费				8800.00	万元			暂估
18	6	建设用地征用费				15707.00	万元			
19	7	变电所及110KV 高压线入地迁改费				20000.00	万元			
20	8	林权证办理				4500.00	万元			
21	9	35KV 变电站及双回路供电配套				10000.00	万元			
22	三	可行性研究费				74.00	万元	292569.49	0.03%	按业主提供合同价计入
23	四	勘察设计费				5317.61	万元	292569.49	1.82%	计价格[2002]10号，按业主提供合同计入；
24	1	勘察费				526.97	万元	4790.64	11.00%	

25	2	设计费				4790.64	万元	292569.49	1.64%	
26	五	劳动安全卫生评价费				0.00	万元	292569.49	0.00%	
27	六	场地准备及临时设施费				815.82	万元	271939.42	0.30%	
28	七	工程保险费				292.57	万元	292569.49	0.10%	
29	八	市政基础设施配套费				0.00	M ²	797130.75	0.00	按减免考虑
30	九	人防异地建设费				0.00	M ²	0.00	2100.00	按人防地下室考虑
31	十	高可靠性供电费				514.10	KVA	25705.00	200.00	浙价资(2017)46号
32	十一	节能评估、交评费				111.65	万元			按业主提供合同价计入
33	十二	研究试验费				292.57	万元	292569.49	0.10%	
34	十三	土壤环境调查费				164.00	万元			按业主提供合同价计入
35	十四	文物调查费				179.50	万元			按业主提供合同价计入
36	十五	社会稳定风险评估费				15.00	万元			
37	十六	日照分析				35.00	万元			按业主提供合同价计入
38	III	预备费				6103.13	万元			1.19%
39	一	基本预备费				6103.13	万元	305156.50	2.00%	
44	IV	工程总造价				514273.63	万元	797130.75	6451.56	100%